

Schriftliches Gebot (Mindestgebot)

Torsten Ruhe - Auktionshaus und Sachverständigen Büro
z. Hd. Torsten Ruhe (Geschäftsführer)
Braasstr. 6
31737 Rinteln

Fax: 0 57 51 - 95 72 19
Torstenruhe@web.de

Bei Zuschlag soll die notarielle Kaufurkunde gefertigt werden auf (Erwerber)*

.....
Name / Firma

.....
Straße / Hausnummer

.....
PLZ / Ort

.....
Telefon / Fax

***Bitte beachten Sie, dass eine nachträgliche Änderung der Person des Erwerbers immer mit einer notariellen Nachbeurkundung und mit zusätzlichen Kosten verbunden ist.**

Immobilien-Auktion am:

Objekt:

Sehr geehrter Herr Ruhe,
hiermit bevollmächtige ich einen Ihrer Mitarbeiter für mich zu bieten, beginnend mit dem Mindestgebot.

Mein Höchstgebot beträgt:

An dieses Gebot halte ich mich bis zur Auktion gebunden

Ich bitte Sie, mich unter der Telefon-Nummer anzurufen, damit ich Ihrem Mitarbeiter während der Auktion entsprechende Direktiven geben kann, eventuell im Rahmen der vorgegebenen Bieterschritte auch höher als das Auktionslimit zu bieten. Mir ist bekannt, dass das Auktionshaus keine Gewähr für das Zustandekommen der Telefonverbindung übernimmt.

Den Nachweis meiner Bonität füge ich bei (z. B. Kontoauszug, Depotauszug, Bankauskunft oder Finanzierungsbestätigung). Mir ist bekannt, dass mein Gebot ohne Bonitätsnachweis nicht bestätigt werden kann. Ebenso füge ich diesem Schreiben eine Kopie meines Personalausweises oder Reisepasses bei.

Die Versteigerungsbedingungen liegen mir vor und werden so anerkannt. Mir ist bekannt, dass bei Zuschlag an mich der Kaufvertrag verbindlich zustande kommt.

Hiermit bevollmächtige ich einen Ihrer Mitarbeiter, die notarielle Kaufurkunde, die eine Unterwerfung in die sofortige Zwangsvollstreckung wegen des Meistgebotes und wegen der Courtage in mein gesamtes Vermögen enthält, für mich zu unterzeichnen und verpflichte mich, innerhalb einer Frist von 14 Tagen nach Auktion diese Vollmacht in notarieller Form zu bestätigen.

Mir ist bekannt, dass die Courtage des Auktionshauses bei Zuschlagpreisen bis 9.999,00 €: 17,85 %, bei Zuschlagpreisen von 10.000,00 € bis 29.999,00 €: 11,9 %, bei Zuschlagpreisen von 30.000,00 € bis 59.999,00 €: 9,52 %, bei Zuschlagpreisen ab 60.000,00 €: 7,14 % inklusive der zurzeit geltenden gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19 % beträgt und am Auktionstag fällig und zahlbar ist.

Ich bitte, mich von der Bietsicherheit zu befreien, den Nachweis meiner Bonität habe ich erbracht.

Ich gebe mein Gebot auch unter der Prämisse ab, dass ich das Objekt gegebenenfalls nicht besichtigt habe.

Als Gerichtsstand gilt Rinteln als vereinbart, sowohl im Verhältnis zum Auktionshaus als auch für die durch das Auktionshaus vertretenen Einlieferer (Verkäufer).

Mir ist bekannt, dass mein Gebot erst mit Ihrer Bestätigung wirksam wird.

.....
Ort, Datum, Unterschrift (Bieter)

Bestätigung:
Das vorbezeichnete Angebot wird vom Auktionshaus angenommen

.....
Ort, Datum, Unterschrift (Torsten Ruhe-Auktionshaus und Sachverständigen Büro)